

Kožohodnutie nadobudlo  
právoplatnosť dňa

3.5.2021

podpis zodpovedného pracovníka



## OBEC HORNÉ HÁMRE Obecný úrad 966 71 Horné Hámre 45

Číslo spisu: 4/2021

V Horných Hámroch, dňa: 28.01.2021

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Horné Hámre ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila žiadosť o stavebné povolenie na stavebný objekt „SO 01 Komunikácie a spevnené plochy“ v rámci stavby „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“ v katastrálnom území Horné Hámre, stavebníka Design Project s.r.o., Horné Hámre 99, 966 71 zo dňa 04.01.2021 a na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorého účastníkmi sú stavebník Design Project s.r.o., 966 71 Horné Hámre 99; Starosta obce Horné Hámre, 966 71 Horné Hámre 45; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Závod 06 Zvolen, SNP 125, 965 01 Žiar nad Hronom; Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica; Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina; SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26; Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava; Obec Horné Hámre, 966 71 Horné Hámre 45; Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava; Slovenský vodo hospodársky podnik, š.p. Odštěpný závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica; Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava; Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica; Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica; Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica; Banskobystrická regionálna správa cest a.s. Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. Chrástecká 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom; Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, okresný dopravný inšpektorát, M. Chrástecká 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom; Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava; Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Žarnovica, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica; Okresný úrad Žarnovica, odbor krízového riadenia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom; Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom; Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica a ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

rozhodla takto:

podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa:

pre stavebníka: Design Project s.r.o, 966 71 Horné Hámre 99

### p o v o l u j e

stavba: „**SO 01 Komunikácie a spevnené plochy**“ v rámci stavby „**Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre**“ v katastrálnom území Horné Hámre na pozemkoch podľa C-KN parc. č. 2988/13, 2987/8, 2981/19 vo vlastníctve stavebníka a na pozemku podľa C-KN parc. č. 2982 vo vlastníctve obce Horné Hámre.

#### Technické riešenie stavby:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši vybudovanie novej miestnej komunikácie, ktorá bude zabezpečovať prístup k pozemkom, kde je plánovaná výstavba rodinných domov. Hlavná dvojpruhová komunikácia s jednostranným chodníkom dĺžky cca 450 m vedená na pozemkoch podľa C-KN 2981/19, 2987/8, 2988/13 a 2982, bude na konci pred pozemkom podľa C-KN parc. č. 2988/12 riešená ako slepá s otočiskom pre otáčanie vozidiel. Na túto hlavnú komunikáciu budú napojené 2 kolmé vedľajšie jednopruhové komunikácie s postranným chodníkom. Dopravne bude nová komunikácia napojená na začiatku úseku na existujúcu štrkovú cestu na pozemku podľa C-KN parc. č. 2980 s priamym napojením na cestu II. triedy II/512 smer Žarnovica - Veľké Pole a v strede na asfaltovú miestnu komunikáciu na pozemku podľa C-KN parc. č. 688, kat. územie Horné Hámre.

Nová miestna komunikácia "hlavná vetva" bude obojsmerná so šírkou vozovky 5,00 m. Dve kolmé vedľajšie komunikácie sú riešené ako obojsmerné so šírkou vozovky 3,00 m. Chodníky vedľa komunikácie sú navrhnuté ako jednostranné obojsmerné dláždené o šírke 1,50 m. Komunikácie sú riešené s povrchovým krytom z cementobetónu.

Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 1 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu vypracoval zodpovedný projektant Ing. Pavol Pólya, Perecká 20, 934 05 Levice; iProdos s.r.o, Perecká 20, Levice, inžiniering, projekcia dopravných stavieb, stavebná a dozorná činnosť – autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6700\*I2, v termíne február 2020.
- Pri výstavbe sa musia dodržať a zohľadniť podmienky územného rozhodnutia číslo spisu 297/20 ÚR-03/2020 zo dňa 26.10.2020 vydaného Obcou Horné Hámre.
- Za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecne technických požiadaviek na výstavbu a za dodržanie podmienok rozhodnutia na uskutočnenie stavby, najmä stavebného povolenia zodpovedá stavebník resp. zhotoviteľ stavby.
- Termín začatia stavby oznamí stavebník tunajšiemu stavebnému úradu písomnou formou.
- Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybratý výberovým konaním.
- Pri uskutočnení stavby je povinnosťou dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Pri realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia §-u 47 a §-u 48 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočnenie stavieb určené Vyhláškou MŽP SR č.

532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné STN.

- Stavebník resp. zhотовiteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku ako aj na jestvujúcich inžinierskych sietiach.
- Stavebník resp. zhотовiteľ stavby je povinný rešpektovať jestvujúce podzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde k styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou a dbať na ochranu v súlade s platnými STN. Pred začatím stavebných prác požadávať všetkých dotknutých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie.
- Realizáciu stavby a používanými mechanizmami počas jej realizácie nesmie byť nad prípustnú mieru zhoršené životné prostredie v jej okolí (prachom, hľukom, zápachom a pod.). Pred výjazdom na cestu očistiť dopravné a ostatné mechanizmy.
- Za dodržanie všeobecných technických požiadaviek a podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územné rozhodnutie a stavebné povolenie, zodpovedá stavebník resp. zhотовiteľ stavby.
- Stavebník resp. zhотовiteľ stavby je povinný v zmysle § 46d ods. 2 stavebného zákona viesť stavebný denník.
- Stavebník resp. zhотовiteľ je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom stavba povolená s údajmi: názov stavby, meno adresa stavebníka, názov dodávateľa, kto ju povolil, dátum a číslo stavebného povolenia a osobu zodpovednú za vedenie uskutočnenia stavby.
- Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením. Musí byť zabezpečené bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov. Musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce. Musí byť zabezpečený odvoz a likvidácia odpadu. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom potrebná na uskutočnenie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Pri realizácii stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. g) stavebného zákona je stavebník resp. zhотовiteľ stavby povinný použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a originálne doklady o ich vhodnosti predložiť pri kolaudácii stavby stavebnému úradu.
- V plnej miere dodržať ustanovenia zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky číslo 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Stavba bude dokončená najneskôr v termíne do 12/2024.
- Celkový rozpočtový náklad stavebného objektu je 100 000,- €.
- Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie vykoná stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie na stavbu a to na základe písomného návrhu stavebníka.
- Zhотовiteľ je povinný dodržať podmienky dané pre uskutočnenie stavby, tak ako to vyplýva z vyjadrení dotknutých orgánov a účastníkov konania.

Stavba: „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“, v rozsahu uvedeného stavebného objektu bola predmetom zisťovacieho konania Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica.

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, pod číslom OU-ZC-OSZP-2019/001215-26 zo dňa 04.12.2019, právoplatné dňa 29.01.2020, je uverejnené na stránkach :

[https://www.minv.sk/swift\\_data/source/miestna\\_statna\\_sprava/ou\\_zc/odbor\\_starostlivosti\\_o\\_zivotne\\_prostredie/2019/VI\\_1215\\_ROZH\\_312.pdf](https://www.minv.sk/swift_data/source/miestna_statna_sprava/ou_zc/odbor_starostlivosti_o_zivotne_prostredie/2019/VI_1215_ROZH_312.pdf)

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vybudovanie-technickej-vybavenosti-k-ibv-horne-hamre>

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto **dľalšie podmienky** tak, ako to vyplýva z vyjadrení a záväzných stanovísk dotknutých orgánov, resp. účastníkov konania, ktoré je povinnosťou dodržať:

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Závodu 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, vyjadrenia k dokumentácii pre stavebné konanie pod číslom: ZC7/351/2019 TPO/1324/2017 zo dňa 02.10.2019,
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresný dopravný inšpektorát, stanovisko k projektovej dokumentácii pre SP: „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“ pod číslom: ORPZ-ZH-ODI-61-022/2020 zo dňa 19.02.2020,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom - stanovisko pre účely stavebného konania pod číslom: ORHZ-ZH2-2019/000222-002 zo dňa 10.07.2019,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, záväzné stanovisko na územné konanie stavby pod číslom: L/2020/00144-2 zo dňa 07.02.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000264 zo dňa 10.02.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie podľa § 58 písma c/ a § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000272-002 zo dňa 24.02.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000258-4 zo dňa 12.03.2020, OU-ZC-OSZP-2020/000983-3,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie rozhodnutia o umiestnení a povolení stavby pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000268-2 zo dňa 10.02.2020,
- Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení pre účely územného a stavebného konania pod číslom 6612009241 zo dňa 06.04.2020,
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej, 965 01 Žiar nad Hronom, rozhodnutie o odňatí polnohospodárskej pôdy pre účely výstavby pozemnej komunikácie pod číslom OU-ZH-PLO1-2020/013372-004 zo dňa 16.12.2020,
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie pod číslom 08366/2020/ODDUPZP-228841/2020 zo dňa 26.8.2020 a 07344/2020/ODDCS-429611/2020 zo dňa 02.09.2020,
- Banskobystrická regionálna správa ciest a.s. Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, vyjadrenie pre územné a stavebné konanie pod číslom BBRSC/05079/2020, BBRSC/05090/2020 zo dňa 18.09.2020,
- Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, stanovisko k územnému a stavebnému konaniu pod číslom ASMdP-S-1-989/2020 zo dňa 17.8.2020,
- UPC Slovakia s.r.o. Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava, vyjadrenie k územnému a stavebnému povoleniu pod číslom 216191475 zo dňa 29.7.2020,
- Energotel a.s. Miletíčova 7, 821 08 Bratislava, vyjadrenie k existencii trás podzemných telekomunikačných vedení pre účely územného a stavebného konania pod číslom 620201208 zo dňa 03.08.2020,

- Slovenský pozemkový fond Búdkova 36, 817 15 Bratislava, stanovisko k územnému a stavebnému konaniu pod číslom SPFS70803/2020/402-006, SPFZ066854/2020 zo dňa 25.6.2020
- Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a k stavebnému povoleniu z hľadiska existencie energetických zariadení pod číslom 4600056742 zo dňa 11.2.2020,
- Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, stanovisko k PD pre stavebné povolenie pod číslom TD/NS/0603/2020/SI zo dňa 06.07.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor krízového riadenia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, záväzné stanovisko k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu pod číslom OU-ZC-KR-2020/000305 zo dňa 29.1.2020,
- Slovenský vodo hospodársky podnik š.p. Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu pod číslom CS SVP OZ BB 91/2020/27-39230, 39210 zo dňa 07.05.2020,
- Orange Slovensko a.s. Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica, vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení pod číslom BB-0399/2020 zo dňa 13.2.2020,
- O2 Slovakia s.r.o Letná 796/9, 921 01 Piešťany, vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení zo dňa 17.01.2020,
- Krajský pamiatkový úrad Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, záväzné stanovisko k územnému a stavebnému konaniu pod číslom KPUBB-2020/4827-2/15270/RUS zo dňa 24.2.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, rozhodnutie o vydaní súhlasu na poškodzovanie a zničenie biotopu pod číslom OU-ZC-OSZP-2020/001051-011 zo dňa 10.11.2020, ŠOP Štiavnické vrchy CHKOŠV/50-002/2020.

Zo strany iných účastníkov konania a dotknutých orgánov neboli vznesené pripomienky ani námietky k povolenej stavbe.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, v zmysle § 67 stavebného zákona. Stavebník môže požiadať stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia musí tak ale urobiť v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia právoplatne ukončiť konanie o jeho predĺžení.

Stavba nesmie byť začatá pokial' stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania.

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Dňa 08.01.2021 podal stavebník Design Project s.r.o, 966 71 Horné Hámre 99 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt „SO 01 Komunikácie a spevnené plochy“ v rámci stavby „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“, v katastrálnom území Horné Hámre na pozemkoch podľa C-KN parc. č. 2988/13, 2987/8, 2981/19 vo vlastníctve stavebníka a na pozemku podľa C-KN parc. č. 2982 vo vlastníctve obce Horné Hámre. Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie číslo spisu 297/20 ÚR-3/2020, zo dňa 26.10.2020 vydané Obcou Horné Hámre. Obec Horné Hámre ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávajúci pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu v súlade s § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prípisom pod číslom 4/2021 zo dňa 15.01.2021 v zmysle § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona sa upustilo od ústneho konania a miestneho zisťovania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby. Zároveň upovedomil účastníkov stavebného konania, že

svoje námitky a priponenky k návrhu môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznamenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mohli označiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ktoré boli upovedomené o tom, že ak svoje stanovisko neoznámia v stanovenej lehote, predpokladá sa, že z hľadiska nimi sledovaných záujmov s povolenou stavbou súhlasia. V priebehu stavebného konania neboli podané žiadne námitky k stavbe zo strany účastníkov konania. Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia o povolení stavebného objektu. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadiska uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentáciu stavby vypracoval zodpovedný projektant Ing. Pavol Pólya, Perecká 20, 934 05 Levice; iProdos s.r.o., Perecká 20, Levice, inžiniering, projekcia dopravných stavieb, stavebná a dozorná činnosť – autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6700\*I2, v termíne február 2020. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa ust. § 47 a § 48 stavebného zákona a technické požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto na základe predložených dokladov a výsledkov stavebného konania rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavba: „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“, v rozsahu uvedeného stavebného objektu bola predmetom zisťovacieho konania Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica.

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, pod číslom OU-ZC-OSZP-2019/001215-26 zo dňa 04.12.2019 právoplatné dňa 29.01.2020, je uverejnené na stránkach :

[https://www.minv.sk/swift\\_data/source/miestna\\_statna\\_sprava/ou\\_zc/odbor\\_starostlivosti\\_o\\_zivotne\\_prostredie/2019/VI\\_1215\\_ROZH\\_312.pdf](https://www.minv.sk/swift_data/source/miestna_statna_sprava/ou_zc/odbor_starostlivosti_o_zivotne_prostredie/2019/VI_1215_ROZH_312.pdf)

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vybudovanie-technickej-vybavenosti-k-ibv-horne-hamre>

#### Žiadateľ k žiadosti o vydanie stavebného povolenia predložil:

- 2x projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a. s., Závodu 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, vyjadrenia k dokumentácii pre stavebné konanie pod číslom: ZC7/351/2019 TPO/1324/2017 zo dňa 02.10.2019,
- Okresné riadiťstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresný dopravný inšpektorát, stanovisko k projektovej dokumentácii pre SP: „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“ pod číslom: ORPZ-ZH-ODI-61-022/2020 zo dňa 19.02.2020,
- Okresné riadiťstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom - stanovisko pre účely stavebného konania pod číslom: ORHZ-ZH2-2019/000222-002 zo dňa 10.07.2019,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, záväzné stanovisko na územné konanie stavby pod číslom: L/2020/00144-2 zo dňa 07.02.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000264 zo dňa 10.02.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy,

vyjadrenie podľa § 58 písmena c/ a § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000272-002 zo dňa 24.02.2020,

- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000258-4 zo dňa 12.03.2020, OU-ZC-OSZP-2020/000983-3,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie rozhodnutia o umiestnení a povolení stavby pod číslom: OU-ZC-OSZP-2020/000268-2 zo dňa 10.02.2020,
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení pre účely územného a stavebného konania pod číslom 6612009241 zo dňa 06.04.2020,
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej, 965 01 Žiar nad Hronom, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy pre účely výstavby pozemnej komunikácie pod číslom OU-ZH-PLO1-2020/013372-004 zo dňa 16.12.2020,
- Bansko bystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie pod číslom 08366/2020/ODDUPZP-228841/2020 zo dňa 26.8.2020 a 07344/2020/ODDCS-429611/2020 zo dňa 02.09.2020,
- Bansko bystrická regionálna správa ciest a.s. Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, vyjadrenie pre územné a stavebné konanie pod číslom BBRSC/05079/2020, BBRSC05090/2020 zo dňa 18.09.2020,
- Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, stanovisko k územnému a stavebnému konaniu pod číslom ASMDpS-1-989/2020 zo dňa 17.8.2020,
- UPC Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava, vyjadrenie k územnému a stavebnému povoleniu pod číslom 216191475 zo dňa 29.7.2020,
- Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, vyjadrenie k existencii trás podzemných telekomunikačných vedení pre účely územného a stavebného konania pod číslom 620201208 zo dňa 03.08.2020,
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, stanovisko k územnému a stavebnému konaniu pod číslom SPFS70803/2020/402-006, SPFZ066854/2020 zo dňa 25.6.2020
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a k stavebnému povoleniu z hľadiska existencie energetických zariadení pod číslom 4600056742 zo dňa 11.2.2020,
- Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, stanovisko k PD pre stavebné povolenie pod číslom TD/NS/0603/2020/SI zo dňa 06.07.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor krízového riadenia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, záväzné stanovisko k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu pod číslom OU-ZC-KR-2020/000305 zo dňa 29.1.2020,
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu pod číslom CS SVP OZ BB 91/2020/27-39230, 39210 zo dňa 07.05.2020,
- Orange Slovensko a.s. Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica, vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení pod číslom BB-0399/2020 zo dňa 13.2.2020,
- O2 Slovakia s.r.o Letná 796/9, 921 01 Piešťany, vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení zo dňa 17.01.2020,
- Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, záväzné stanovisko k územnému a stavebnému konaniu pod číslom KPUBB-2020/4827-2/15270/RUS zo dňa 24.2.2020,
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, rozhodnutie o vydanie súhlasu na poškodzovanie a zničenie biotopu pod číslom OU-ZC-OSZP-2020/001051-011 zo dňa 10.11.2020, ŠOP Štiavnické vrchy CHKOŠV/50-002/2020.

**Poučenie:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Horné Hámre, 966 71 Horné Hámre 45.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.



Ing. Milan Mokrý  
starosta obce

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "MM".

---

Telefón  
045/6812780

Fax  
045/6814734

E-mail  
[hhamre@hornehhamre.sk](mailto:hhamre@hornehhamre.sk)  
[starosta@hornehhamre.sk](mailto:starosta@hornehhamre.sk)

IČO  
00320641

Príloha pre stavebníka 1x a Obec Horné Hámre: Overeň projektová dokumentácia

Stavebné povolenie sa doručí:

1. Stavebník: Design Project s.r.o 966 71 Horné Hámre 99
2. Starosta obce Horné Hámre, 966 71 Horné Hámre 45
3. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Závod 06 Zvolen SNP 125, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. SPP-distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Obec Horné Hámre 966 71 Horné Hámre 45
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
10. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Odštepný závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

Na vedomie sa doručí:

11. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava
13. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
14. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
15. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
16. Banskobystrická regionálna správa ciest a.s. Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
17. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. Chrástecká 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
18. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, okresný dopravný inšpektorát, M. Chrástecká 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
19. Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
20. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Žarnovica, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
21. Okresný úrad Žarnovica, odbor krízového riadenia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
22. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
24. Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica /orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, orgán štátnej vodnej správy, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, orgán štátnej správy z hľadiska zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie/.

Po právoplatnosti sa stavebné povolenie doručí:

Stavebník: Design Project s.r.o., 966 71 Horné Hámre 99

Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou